



经济适用出租住房



等候名单开放 - 面向公众

PROSPERTIY PLACE

等候名单即将开放

开放日期：2026年9月7日上午9:00 截止日期：2026年9月21日下午5:00

- 提供单间、1卧室和2卧室住房
- 提供租金补助住房
- 通过合作机构转介提供特殊项目住房

筛选流程

申请期间收到的所有完整预申请都将进入随机抽签。
无需在第一天申请。截止日期前收到的所有完整预申请在抽签中将获得同等考虑。

租金补助机会

部分住房可能通过奥克兰住房管理局管理的住房项目获得租金补助。
符合条件的家庭可能根据家庭收入和适用项目要求获得较低的租户租金。
租金补助资格须符合相应住房项目的要求。

特殊项目住房

少量住房通过艾滋病患者住房机会（HOPWA）项目指定给符合条件的家庭。
HOPWA指定住房通过获批的转介合作机构安排，不通过普通抽签流程申请。
有关HOPWA资格和转介的信息，请联系由HOPWA资助的服务机构。

HOPWA指定住房与普通抽签提供的住房分开。申请人仅提交普通抽签预申请，不能因此获得这些指定住房的安置。

■ 如何申请：

- 访问 www.ebaldc.org，进入“如何申请”页面
 - 抽签预申请必须通过Doorway住房门户提交
- 无法使用在线门户的申请人可以下载纸质预申请表

■ 纸质预申请表

- 可在线打印，或前往188 11th Street, Oakland, CA 94607现场领取；不接受现场递交

■ 纸质申请表领取时间：

在等候名单开放期间，将在规定营业时间内接收纸质申请表。

- 请将填妥的纸质申请表邮寄至 PO Box 194404, San Francisco, CA 94119。纸质申请表必须在截止日期前送达。

■ 资格要求：

- 家庭必须符合入住人数标准
 - 家庭年收入必须不高于各监管机构规定的收入上限
 - 鼓励残障人士申请；
 - 所有合理便利请求均会得到考虑
- 更多信息，请访问 www.ebaldc.org 并进入“如何申请”页面，或致电 Prosperity Place 管理办公室：(510) 922-1700
 - 可提供语言：西班牙语、中文

卧室数量与家庭人数指南

户型	最少人数	最多人数
1	1	3
2	2	5
3	4	7

2026年租金上限及最低收入（按户型）*

AMI %	1卧室	最低 年收入	2卧室	最低 年收入	3卧室	最低 年收入
30%	\$954	\$27,257	\$1,146	\$32,742	\$1,323	\$37,800
50%	\$1,591	\$45,457	\$1,910	\$54,571	\$2,206	\$63,028
60%	\$1,909	\$54,542	\$2,292	\$65,485	\$2,647	\$75,628

2026年收入上限（按家庭人数）*

AMI %	1人	2人	3人	4人	5人	6人	7人
30%	\$35,640	\$40,740	\$45,840	\$50,910	\$54,990	\$59,070	\$63,150
50%	\$59,400	\$67,900	\$76,400	\$84,850	\$91,650	\$98,450	\$105,250
60%	\$71,280	\$81,480	\$91,680	\$101,820	\$109,980	\$118,140	\$126,300

*租金和收入上限可能会发生变化

1. 每月租金按适用的 CTCAC 最高租金减去批准的水电补贴计算

