



PROSPERITY PLACE

PRÓXIMA APERTURA DE LA LISTA DE ESPERA

Fecha de apertura: 7 de septiembre de 2026 a las 9:00 a. m.



Fecha de cierre: 21 de septiembre de 2026 a las 5:00 p. m.

- Unidades de 1, 2 y 3 dormitorios disponibles
- Unidades con asistencia para el alquiler disponibles
- Unidades de programas especiales disponibles mediante referencias de socios

Proceso de selección

Todas las pre-solicitudes completas recibidas durante el período de solicitud se incluirán en un sorteo aleatorio.

No es necesario solicitar el primer día. Todas las pre-solicitudes completas recibidas antes de la fecha límite recibirán la misma consideración en el sorteo.

Oportunidades de asistencia para el alquiler

Algunas unidades pueden recibir asistencia para el alquiler a través de programas de vivienda administrados por la Autoridad de Vivienda de Oakland. Los hogares elegibles pueden calificar para un alquiler reducido según los ingresos del hogar y los requisitos aplicables del programa. La elegibilidad para asistencia de alquiler está sujeta a los requisitos del programa de vivienda correspondiente.

Vivienda de programas especiales

Un número limitado de unidades está designado para hogares elegibles a través del programa Housing Opportunities for Persons with AIDS (HOPWA). Las unidades designadas para HOPWA se asignan mediante socios de referencia aprobados y no se solicitan a través del sorteo general. Para obtener información sobre elegibilidad y referencias de HOPWA, comuníquese con un proveedor de servicios financiado por HOPWA.

Las unidades designadas para HOPWA están separadas de las unidades ofrecidas mediante el sorteo general. Los solicitantes no pueden obtener colocación en estas unidades únicamente presentando una pre-solicitud para el sorteo general.

CÓMO SOLICITAR:

Visite www.ebaldc.org y vaya a “How to Apply”

Las pre-solicitudes para el sorteo deben enviarse a través del Portal de Vivienda Doorway

Los solicitantes que no puedan acceder al portal en línea pueden descargar una pre-solicitud en papel

Pre-solicitudes en papel

Disponibles para imprimir en línea o para recoger en persona en 188 11th Street, Oakland, CA 94607. NO se aceptan entregas.

Horarios para recoger solicitudes en papel:

Las solicitudes en papel se recibirán durante el horario comercial establecido durante todo el período de apertura de la lista de espera. Envíe por correo las solicitudes en papel completas a PO Box 194404, San Francisco, CA 94119. Deben recibirse antes de la fecha límite.

Requisitos de elegibilidad:

- El hogar debe cumplir con las normas de ocupación
- El ingreso anual del hogar debe ser igual o inferior a los límites de ingresos establecidos por diversas agencias reguladoras
- Se anima a las personas con discapacidades a solicitar
- Se considerarán todas las solicitudes de adaptaciones razonables

Para obtener más información, visite www.ebaldc.org y vaya a “How to Apply” o llame a la oficina de administración de Prosperity Place al (510) 922-1700 Idiomas disponibles: español, chino

Guía de tamaño de dormitorio vs. tamaño del hogar

Tamaño de unidad	Mín. de personas	Máx. de personas
1	1	3
2	2	5
3	4	7

2026 Límites de alquiler e ingreso mínimo (por tamaño de unidad)*

AMI %	1 DORM.	INGRESO ANUAL MIN.	2 DORM.	INGRESO ANUAL MIN.	3 DORM.	INGRESO ANUAL MIN.
30%	\$954	\$27,257	\$1,146	\$32,742	\$1,323	\$37,800
50%	\$1,591	\$45,457	\$1,910	\$54,571	\$2,206	\$63,028
60%	\$1,909	\$54,542	\$2,292	\$65,485	\$2,647	\$75,628

2026 Límites de ingresos (por tamaño del hogar)*

AMI %	1 pers.	2 pers.	3 pers.	4 pers.	5 pers.	6 pers.	7 pers.
30%	\$35,640	\$40,740	\$45,840	\$50,910	\$54,990	\$59,070	\$63,150
50%	\$59,400	\$67,900	\$76,400	\$84,850	\$91,650	\$98,450	\$105,250
60%	\$71,280	\$81,480	\$91,680	\$101,820	\$109,980	\$118,140	\$126,300

*Los límites de alquiler e ingresos están sujetos a cambios

1. El alquiler mensual se calcula como el alquiler máximo aplicable de CTCAC menos la asignación de servicios públicos aprobada

