



ALQUILER ASEQUIBLE



APERTURA DE LISTA DE ESPERA - ABIERTA AL PÚBLICO EN GENERAL

CALIFORNIA HOTEL

PRÓXIMA APERTURA DE LA LISTA DE ESPERA

📅 Fecha de apertura: 7 de septiembre de 2026 a las 9:00 a. m.

📅 Fecha de cierre: 21 de septiembre de 2026 a las 5:00 p. m.



Estudios y unidades de 1 y 2 dormitorios disponibles



Unidades con asistencia de alquiler disponibles



Unidades de programas especiales disponibles mediante referencias de socios

Proceso de selección

Todas las pre-solicitudes completas recibidas durante el período de solicitud se incluirán en un sorteo aleatorio.

Los solicitantes no necesitan presentar su solicitud el primer día para recibir la misma consideración.

Oportunidades de asistencia de alquiler

Algunas unidades reciben asistencia de alquiler a través de programas de vivienda administrados por la Autoridad de Vivienda de Oakland y otros socios financiadores.

Los hogares elegibles pueden calificar para alquileres reducidos según los ingresos del hogar y los requisitos del programa.

Vivienda de programas especiales

Un número limitado de unidades está destinado a hogares elegibles que viven con VIH/SIDA a través del programa Oportunidades de Vivienda para Personas con SIDA (HOPWA).

Estas unidades se asignan mediante socios de referencia aprobados.

Para obtener información sobre la elegibilidad, comuníquese con un proveedor de servicios financiado por HOPWA.



CÓMO SOLICITAR:

- Visite el PORTAL DOORWAY (enlace aquí) y solicite en línea
- Las pre-solicitudes para el sorteo deben enviarse a través del Portal de Vivienda Doorway
- Los solicitantes que no puedan acceder al portal en línea pueden descargar una pre-solicitud en papel

Pre-solicitudes en papel

- Disponibles para imprimir en línea o recoger en persona en 3501 San Pablo Ave, Oakland, CA 94608; NO se aceptan entregas en persona

Horarios para recoger solicitudes en papel:

Las solicitudes en papel se recibirán durante el horario laboral establecido durante todo el período de apertura de la lista de espera.



Envíe por correo las solicitudes en papel completas a PO Box 194404, San Francisco, CA 94119. La solicitud en papel debe recibirse antes de la fecha límite.

Requisitos de elegibilidad:

- El hogar debe cumplir con las normas de ocupación
- El ingreso anual del hogar debe ser igual o inferior a los límites establecidos por diversas agencias reguladoras
- Se anima a las personas con discapacidad a solicitar
- Se considerarán todas las solicitudes de adaptaciones razonables



Para obtener más información, visite www.ebaldc.org y vaya a 'Cómo solicitar', o llame a la oficina de administración del California Hotel

al: (510) 655-7254 Idiomas disponibles: español, chino



Guía de tamaño de dormitorio según el tamaño del hogar

Tamaño de unidad	Mín. # de personas	Máx. # de personas
0 (Estudio)	1	2
1	1	3
2	2	5

Límites de alquiler de 2026 (por tamaño de unidad)*1

Límites de ingresos de 2026 (por tamaño del hogar)*

AMI %	ESTUDIO	INGRESO ANUAL MÍNIMO	1 HAB.	INGRESO ANUAL MÍNIMO	2 HAB.	INGRESO ANUAL MÍNIMO
50%	\$1485	\$42,428	\$1,591	\$45,457	\$1910	\$54,571

AMI %	1 pers.	2 pers.	3 pers.	4 pers.	5 pers.
50%	\$59,400	\$67,900	\$76,400	\$84,850	\$91,650

*Los límites de alquiler e ingresos están sujetos a cambios

1. El alquiler mensual se calcula como el alquiler máximo aplicable de CTCAC menos la asignación de servicios públicos aprobada.

